



Ref.: الإشارة:

89

Date: 19 FEB 2019 التاریخ :

قرار وزاري رقم () لسنة 2019

بتعديل بعض أحكام القرار الوزاري رقم 206 لسنة 2009

بشأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحقة به

ادارة مركز نظم المعلومات
وارد رقم: ١٨٤
التاريخ: ٢٠١٩/٢/٢٥

وزير الدولة لشئون البلدية .

بعد الاطلاع على القانون رقم (33) لسنة 2016 بشأن بلدية الكويت،
وعلى القرار الوزاري رقم 206 لسنة 2009 في شأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحقة به
والقرارات المعدلة ،

وعلى قرار مجلس الوزراء الموقر رقم (38) المتخذ باجتماعه رقم (2019/2) المنعقد بتاريخ
2019/1/14 بعدم الموافقة على اعتراف وزير الدولة لشئون البلدية على قرار المجلس البلدي
رقم (م ب / ف 2018/07/101/6) المتخذ باجتماعه رقم (2018/7) المنعقد بتاريخ
، 2018/10/15

وعلى قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ف 2018/11/150/9) المتخذ باجتماعه رقم
(2018/12/10)،
ولمقتضيات المصلحة العامة .

ماده (1) :

يضاف نشاط " مكتب تدقيق حسابات " ضمن الأنشطة المسموح بها في الطابق الأول والثاني
الواردة بالبند رقم (1) من ثانياً: الاستعمالات التجارية المسموح بها في مباني السكن
الاستثماري (في الجدول رقم (2) الخاص بالاشتراطات والمواصفات الخاصة بأبنية السكن
الاستثماري خارج مدينة الكويت وداخلها.





Ref.: الإشارة:

Date: التاريخ :

مادة (2):

يعدل البند (ثانياً : الارتدادات) الواردہ بالبند رقم (6- منطقة الخدمات بالقطعة (9) بمنطقة الوفرة الزراعية) الواردہ بالجدول رقم (13) الخاص بالاشتراتات والمواصفات الخاصة بالمناطق الزراعية ومناطق تنمية الثروة الحيوانية لتكون كالتالی "يكون ارتداد البناء (10م) جهة شارع الخدمات فقط ويمكن الالتصاق بجميع الجهات الأخرى "

مادة (3): على الجهات المختصة - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القرار ، ويعمل به من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية .

فهد علي زايد الشعلة

وزير الأوقاف والشئون الإسلامية

~~وزير الدولة لشئون البلدية~~

فهد علي زايد الشعلة

وزير الأوقاف والشئون الإسلامية

وزير الدولة لشئون البلدية

حرر في: ٢٠١٩/١١/١٩

الموافق: ١٤٣٥ - ٢١ ذي القعده ١٤٤٢



19 FEB 2019

قرار وزاري رقم (٤٤) لسنة 2019
بتعدل بعض أحكام القرار الوزاري رقم 206 لسنة 2009
بشأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحقة به

وزير الدولة لشئون البلدية .

بعد الاطلاع على القانون رقم (33) لسنة 2016 بشأن بلدية الكويت،
وعلى القرار الوزاري رقم 206 لسنة 2009 في شأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحقة به
والقرارات المعدلة ،
وعلى قرار مجلس الوزراء الموقر رقم (38) المتتخذ باجتماعه رقم (2019/2) المنعقد بتاريخ
2019/1/14 بعد عدم الموافقة على اعتراض وزير الدولة لشئون البلدية على قرار المجلس البلدي
رقم (م ب / ف 2018/07/101/6) المتتخذ باجتماعه رقم (2018/7) المنعقد بتاريخ
2018/10/15 ،
وعلى قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ف 2018/11/150/9) المتتخذ باجتماعه رقم
(2018/11) المنعقد بتاريخ 2018/12/10 ،
ولمقتضيات المصلحة العامة .

ف---

مادة (1) :
يضاف نشاط " مكتب تدقيق حسابات " ضمن الأنشطة المسموح بها في الطابق الأول والثاني
الواردة بالبند رقم (1) من ثانياً: الاستعمالات التجارية المسموح بها في مباني السكن
الاستثماري) في الجدول رقم (2) الخاص بالاشتراطات والمواصفات الخاصة بأبنية السكن
الاستثماري خارج مدينة الكويت وداخلها.



مادة (2):

يعدل البند (ثانياً : الارتدادات) الواردہ بالبند رقم (6) - منطقة الخدمات بالقطعة (9) بمنطقة الوفرة الزراعية () الواردہ بالجدول رقم (13) الخاص بالاشتراطات والمواصفات الخاصة بالمناطق الزراعية ومناطق تنمية الثروة الحيوانية لتكون كالتالي "يكون ارتداد البناء (10م) جهة شارع الخدمات فقط ويمكن الالتصاق بجميع الجهات الأخرى "

مادة (3): على الجهات المختصة - كل فيما يخصه تتنفيذ هذا القرار ، ويعمل به من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية .

فهد على زايد الشعلة

وزير الأوقاف والشئون الإسلامية

وزير الدولة لشئون البلدية

فهد على زايد الشعلة
وزير الأوقاف والشئون الإسلامية
وزير الدولة لشئون البلدية

حرر في : ١٩ / ٢ / ١٩
الموافق : ١٢ - ٣ - ٢٠١٣
١٤٤٢

بصمة إلى :

- السيد / مدير عام البلدية .
- القطاعات والإدارات التابعة لوزير الدولة لشئون البلدية .
- إدارة العلاقات العامة للنشر في الجريدة الرسمية .
- السجل العام للجمعيه .





دولة الكويت

الأمانة العامة للمجلس البلدي

د النقاش والمداولة أصدره مجلس المجلس البلدي قراره
نـم (م ب/ ف 9/150/11/18) الأتي نصـه :-

الموافقة على المقترن المقدم من السيد العضـو السابق / فهد عبد العزيز الصانع
 بشأن تعديل ما جاء بالقرار الوزاري رقم 206 لسنة 2009 بشأن تنظيم أعمال
 البناء بالدول رقم (13) الخاص بالاشتراطـات والمواصفـات الخاصة بالمناطق
 الزراعـة ومناطق تـنمية الثروـة الحيوـانية حيث ينص البند الخاص بمنطقة
 الخدمات على القطعة رقم (9) بمنطقة الوفـرة الزراعـة بالـفقرـة :-
 ثـالثـا:- الـارـتـادـات لا يـقـلـ اـرـتـادـ الـبـنـاء عنـ 10ـ مـ مـ جـمـعـ الشـوـارـعـ ، وـنـظـرـاـ لـوـجـودـ
 نـسـائـمـ فـيـ هـذـهـ مـنـطـقـةـ تـراـوـحـ مـسـاحـتـهاـ مـنـ (500ـ مـ2ـ) بـحدـ أـدـنىـ إـلـىـ (5000ـ مـ2ـ)
 هـذـ أـقـصـىـ فـانـ الـبـلـدـيـ تـؤـيدـ الـاقـتـارـاجـ المـفـدـمـ لـتـعـدـلـ بـنـدـ الـارـتـادـ لـيـصـبـحـ كـالتـالـيـ :
 تكون الـارـتـادـ (10ـ مـ) جـهـةـ شـارـعـ الخـدـمـاتـ فـقـطـ وـيمـكـنـ الـالـتـصـاقـ بـجـمـعـ الـجـهـاتـ
 الـأـخـرىـ .



Ref: الإشارة: ٤٨٦٢١

Date: ٤٨٦٢١ التاریخ:

المحترم

الأخ الفاضل / رئيس المجلس البلدي

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

الموضوع : كتاب الأمين العام لمجلس الوزراء رقم 1103/916/1 المؤرخ 2019/1/23 بشأن قرار مجلس الوزراء الموقر رقم (38) المتخذ بجتماعه رقم (2019/2) المنعقد بتاريخ 2019/1/14

المرفقات : صورة عن كتاب الأمين العام لمجلس الوزراء رقم 1103/916/1 المؤرخ 2019/1/23

- بالإشارة إلى الموضوع عاليه ، نحيطكم علماً بأن مجلس الوزراء الموقر قد أصدر قراره رقم (38) المتخذ بجتماعه رقم (2019/2) المنعقد بتاريخ 2019/1/14 بشأن "أولاً: الموافقة على اعتراض وزير الدولة لشئون البلدية على بعض القرارات الصادرة من المجلس البلدي في اجتماعه رقم (2018/7) لدور الانعقاد الثاني عشر المنعقد بتاريخ 2018/10/15 التاليه :
- 1- القرار رقم (م ب/ ل ح 2018/07/93) بشأن " الموافقة على الطلب المقدم من اتحاد الجمعيات الاستهلاكية تأجير بعض أدوار مبني مقر الاتحاد بمنطقة حولي ".
- 2- القرار رقم (م ب/ ل ح 2018/07/94/3) بشأن " الموافقة على الكتاب المقدم من جمعية الزهاء التعاونية بشأن إغلاق ساحة مواقف السيارات الخلفية لجمعية الزهاء التعاونية".
- 3- القرار رقم (م ب/ ل ع 2018/07/99/3) بشأن " الموافقة على الاقتراح المقدم من السيد العضو/ د. حسن علي كمال ، بشأن تحديد قطع في المدن الإسكانية الجديدة يسمح فيها بالتأجير للمواطنين".

State Minister for Municipality Affairs
Minister's Office



وزير الدولة لشئون البلدية
مكتب الوزير

Ref.: الإشارة:

Date: التاريخ:

4- القرار رقم (م ب / 104/07/2018) بشأن " الموافقة على الاقتراح المقدم من السيدة العضو/ م. مها أحمد البغلي بشأن تحدث شعار المجلس البلدي " .

ثانياً : عدم الموافقة على اعتراض وزير الدولة لشئون البلدية على قرار المجلس البلدي رقم (م ب / ف 6/07/2018) المتخذ باجتماعه رقم (7/2018) لدور الانعقاد الثاني عشر المنعقد بتاريخ 15/10/2018 بشأن " الموافقة على الاقتراح المقدم من السادة الأعضاء السابقين / فهد عبدالعزيز الصانع ، مشعل راشد الجويسي ، بشأن إضافة نشاط مكتب تدقيق حسابات وذلك ضمن الأنشطة المسموح بها للسكن الاستثماري " .

حيث سبق وأن تم إخطار مجلس الوزراء المؤقر بموجب كتاب معالي وزير الدولة لشئون البلدية السابق رقم 1935 المؤرخ 18/12/2018 بالاعتراض على القرارات سالفه الذكر الصادرة عن المجلس البلدي باجتماعه رقم (7/2018) المنعقد بتاريخ 15/10/2018 وتمسك المجلس بذلك القرارات في اجتماعه رقم 10/2018 المنعقد بتاريخ 26/11/2018 ، وذلك استناداً لأحكام المادة (25) من القانون رقم 33 لسنة 2016 في شأن بلدية الكويت.

لذا نرفع الأمر لكم للإطلاع واتخاذ اللازم بشأنه .

وفتفتح الله وصده خطاهم لما فيه الخير ...

مع أطيب تمنياتنا ...

فهد علي الشعلة

وزير الأوقاف والشئون الإسلامية

وزير الدولة لشئون البلدية

كويت جلد يدوى
NEWKUWAIT

J





الأمانة العامة لمجلس الوزراء
1103 - 2019

٢٢ سبتمبر ٢٠١٩ ٩٣٦

الموقر

معالي الأخ الفاضل / فهد علي زايد الشعلة
وزير الدولة لشئون البلدية
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع: اعتراض وزير الدولة لشئون البلدية بشأن القرارات الصادرة من مجلس البالدي في اجتماعه رقم (7/2018) لدور الانعقاد الثاني عشر المنعقد بتاريخ 15/10/2018.

فقد اطلع مجلس الوزراء في اجتماعه رقم (2019/2) المنعقد بتاريخ 14/1/2019 على التوصية الواردة ضمن محضر الاجتماع رقم (2019/2) للجنة الخدمات العامة المنعقد بتاريخ 6/1/2019 بشأن الموضوع المشار إليه أعلاه، حيث اطلع على كتاب وزير الدولة لشئون البلدية المؤرخ 18/12/2018 والرقم 1935 المتضمن اعتراضه على بعض القرارات الصادرة من المجلس البلدي في اجتماعه رقم (7/2018) لدور الانعقاد الثاني عشر بتاريخ 15/10/2018، وذلك إعمالاً لأحكام المادة (25) من القانون رقم (33) لسنة 2016 في شأن بلدية الكويت ، وهي :

- 1 . القرار رقم (م ب / ل ح 93/3) بشأن " الموافقة على الطلب المقدم من اتحاد الجمعيات الاستهلاكية تأجير بعض أدوار مبني مقر الاتحاد بمنطقة حولي " .
 - 2 . القرار رقم (م ب / ل ح 94/3) بشأن " الموافقة على الكتاب المقدم من جمعية الزهاء التعاونية بشأن إغلاق ساحة موقف السيارات الخلفية لجمعية الزهاء التعاونية " .
 - 3 . القرار رقم (م ب / ل ع 99/3) بشأن " الموافقة على الاقتراح المقدم من السيد العضو/ د. حسن علي كمال، بشأن تحديد قطع في المدن الإسكانية الجديدة يسمح فيها بالتأجير للمواطنين " .
 - 4 . القرار رقم (م ب / ف 101/6) بشأن " الموافقة على الاقتراح المقدم من السادة الأعضاء السابقين / فهد عبدالعزيز الصانع، مشعل راشد الجويسي، بشأن إضافة نشاط مكتب تدقيق حسابات وذلك ضمن الأنشطة المسموح بها للسكن الاستثماري " .
 - 5 . القرار رقم (م ب / 104/10) بشأن " الموافقة على الاقتراح المقدم من السيدة العضو/ م. مها أحمد البغلي بشأن تحديث شعار المجلس البلدي " .
- وفي اجتماع المجلس البلدي رقم (2018/10) لدور الانعقاد الثاني عشر المنعقد بتاريخ 26/11/2018 استعرض المجلس الاعتراض على موضوع القرارات المذكورة أعلاه وعملاً بما جاء بالمادة (25) من القانون رقم (33) لسنة 2016 في شأن بلدية الكويت فقد تمكّن المجلس بالقرارات سالفه الذكر بأغلبية الأعضاء الذي يتّالف منهم وأصدر قراراته التالية:



التاريخ:
إشارة:

- 2 -

1. القرار رقم (م ب / رو/128/2018) بشأن "موافقة على التمسك بالقرار رقم (م ب / ل ح 3/2018/93/2018)".
2. القرار رقم (م ب / رو/129/2018) بشأن "موافقة على التمسك بالقرار رقم (م ب / ل ح 3/2018/94/2018)".
3. القرار رقم (م ب / رو/130/2018) بشأن "موافقة على التمسك بالقرار رقم (م ب / ل ع 3/2018/99/2018)".
4. القرار رقم (م ب / رو/131/2018) بشأن "موافقة على التمسك بالقرار رقم (م ب / ف 6/2018/101/2018)".
5. القرار رقم (م ب / رو/132/2018) بشأن "موافقة على التمسك بالقرار رقم (م ب / ل ع 4/2018/104/2018)".

وأصدر المجلس قراره رقم (38) التالي :

أولاً: الموافقة على اعتراف وزير الدولة لشؤون البلدية على بعض القرارات الصادرة من المجلس البلدي في اجتماعه رقم (2018/7) لدور الانعقاد الثاني عشر المنعقد بتاريخ 2018/10/15، التالية:

1. القرار رقم (م ب / ل ح 3/2018/93/2018) بشأن "موافقة على الطلب المقدم من اتحاد الجمعيات الاستهلاكية تأجير بعض أدوار مبني مقر الاتحاد بمنطقة حولي".
2. القرار رقم (م ب / ل ح 3/2018/94/2018) بشأن "موافقة على الكتاب المقدم من جمعية الزهراء التعاونية بشأن إغلاق ساحة موقف السيارات الخلفية لجمعية الزهراء التعاونية".



التاريخ:
إشارة:

. 3 .

3. القرار رقم (م ب / ل ع 99/3/2018) بشأن "الموافقة على الاقتراح المقدم من السيد العضو/ د. حسن علي كمال، بشأن تحديد قطع في المدن الإسكانية الجديدة يسمح فيها بالتأجير للمواطنين".

4. القرار رقم (م ب / 104/2018) بشأن "الموافقة على الاقتراح المقدم من السيدة العضو/ م. مها أحمد البغلي بشأن تحديث شعار المجلس البلدي".

ثانياً: عدم الموافقة على اعتراض وزير الدولة لشؤون البلدية على قرار المجلس البلدي رقم (م ب / ف 6/101/2018) المتخد في اجتماعه رقم (2018/7) لدور الانعقاد الثاني عشر المنعقد بتاريخ 2018/10/15 بشأن "الموافقة على الاقتراح المقدم من السادة الأعضاء السابقين/ فهد عبدالعزيز الصانع، مشعل راشد الجويسيري، بشأن إضافة نشاط مكتب تدقيق حسابات وذلك ضمن الأنشطة المسموح بها للسكن الاستثماري".

للتفصيل بالاطلاع، واتخاذ ما ترون من إجراءات في هذا الشأن.
مع وافر التقدير والاحترام،

الأمين العام لمجلس الوزراء

عبد اللطيف عبد الله الروضان